

# BŐVÍTETT KERETBEN

Építész: Pápay György  
Építész munkatárs : Szalma Zoltán



A TERVEZÉSI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSA MINDIG ÖSSZETETTEBB FELADAT EGY MEGLÉVŐ ÉPÜLET BŐVÍTÉSÉNÉL, UGYANIS AZ ALKOTÓKNAK ÚGY KELL RÁHANGOLÓDNI A FELADATRA, HOGY A FORMAI ÉS SZERKEZETI ADOTTSÁGOK ÉS A MEGBÍZÓK IGÉNYEINEK ÖSSZEVETÉSÉVEL VÉGÜL EGYSÉGES KOMPOZÍCIÓ SZÜLESSEN.

Szöveg: B. E. ✎ Fotó: Székely Péter



Az 1980-as években sok faház nyaraló épült a Balaton partján. Egy ilyen meglévő épület átalakítása lakóház funkcióra és a család létszámához méretezett bővítése vált szükségessé.

A meglévő, szabadon álló tömb alapincézett teraszát beépítették, de oldalirányban készült egy másik helyette. Az enyhe lejtésű magastetős, régi és a lapostetős új részt nyaktag kapcsolja egymáshoz.

Az alaprajzi elrendezéssel a bővített szárnyban egy kéthálószobás komplett lakás jött létre, amely egy önálló szülői pihenőzónával egészült ki.

A síkban egymástól eltolt két részegység egy finoman megmozgatott tömegformát eredményezett.

A hosszanti hátsó front teljesen zárt, így a belső terek a terasz és a medence irányába nyílnak meg.



Látszó gerendák utalnak a faház jellegre a régi terasz beépítése nyomán létrejött nappaliban, ahol tágas térben különülnek el a hármas funkció bútorai.

**FÖLDSZINT**

- 1. nappali
- 2. étkező
- 3. konyha
- 4. szoba
- 5. fürdőszoba
- 6. előtér
- 7. kamra
- 8. háztartási helyiség
- 9. WC
- 10. tároló
- 11. közlekedő



Az eredeti, 80-as évekbeli faház.







Az új szárnyban lévő, kertre nyitott szülői hálózána berendezésénél a természetes anyagok és a pihentető színvilág került előtérbe.



A kandallófűtésnek köszönhetően egész évben élvezhető a wellnesshatás a fürdőből nyíló üvegfalú szaunával.

A régi faház szerkezeti rétegrendje kívülről úgy újult meg, hogy a körítőfalak – a teraszbeépítés kapcsán létrehozott bővítéssel együtt – átmenet nélküli, formai egységet alkotnak.

Új fabordázat és a mai hőtechnikai követelményeknek megfelelő hőszigetelő réteg készült a meglévő vázhoz kiegészítésül. Gyalult díszlázúr felülettel vált esztétikussá a homlokzat, emellett belül festve-tapétázva és helyenként burkolva a gipszkartont alkalmazták a válaszfalak készítésénél is.

Hagyományos szerkezetű lett a lapostetős tömb a hőszigetelt téglafallal és vasbeton födémmel.

A már meglévő elektromos kazánra rásegít a vízteres fatüzelésű kandalló, a melegvíz-ellátást villanybojlerrel oldják meg.

Az új szárny elé telepített medence a nyaralófunkciót hangsúlyozza.



Termék ??????????????  
 Cégnév: ??????????????????  
 Cím: ??????????????????  
 ??????????????????  
 Tel: ??????????????????  
 Internet: ??????????????????  
 E-mail: ??????????????????